

Отчет об объекте недвижимости

Отчет сформирован на основании сведений, содержащихся в Выписке из ЕГРН от 24.11.2021 г. по объекту с кадастровым номером 78:42:1810202:4697.

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащийся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	24.11.2021
Тип объекта:	Помещение
Кадастровый номер:	78:42:1810202:4697
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенные государственные учетные номера:	Условный номер : 1354146
Назначение помещения:	Жилое помещение
Вид жилого помещения:	Квартира
Площадь:	66.7
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Петербургское, д. 5, литера. А, кв. 92
Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи:	Этаж №4, номер на плане: 92
Кадастровая стоимость:	5320946.31 руб.

Отчет об объекте недвижимости

Кадастровые номера объектов, в которых расположен объект:	78:42:1810202:4656
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых был образован данный объект:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, одновременно образованных с данным объектом недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из данного объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, подлежащих снятию с кадастрового учета:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Особые отметки:	данные отсутствуют

Отчет об объекте недвижимости

Правообладатель №1:	Топор Мария Анатольевна
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 78:42:1810202:4697-78/006/2019-4 от 05.03.2019, 11/16
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №1:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-5
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-252/2017-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №2:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-4
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение' №2-1403/2015-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №3:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-3
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-151/2016-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.

Правообладатель №2:	Топор Александр Николаевич
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 78:42:1810202:4697-78/006/2020-12 от 06.05.2020, 1/16
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №1:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021

Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-5
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-252/2017-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №2:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-4
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение' №2-1403/2015-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №3:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-3
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-151/2016-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.

Правообладатель №3:	Светличный Кирилл Александрович
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Долевая собственность, № 78:42:1810202:4697-78/011/2020-2 от 13.10.2020, 1/4
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №1:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-5
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-252/2017-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №2:	
Вид:	Арест

Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-4
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение' №2-1403/2015-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости №3:	
Вид:	Арест
Дата государственной регистрации:	23.06.2021
Номер государственной регистрации:	78:42:1810202:4697-78/011/2021-3
Лица, в пользу которых установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
Основание государственной регистрации:	'Определение суда' №2-151/2016-176 от 17.06.2021, Мировой судья судебного участка №176 Санкт-Петербурга Чуева А.В.

Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют